



ASSINATURA
WKOERICH:
MUITO ALÉM DO
SEU PRÓXIMO
INVESTIMENTO

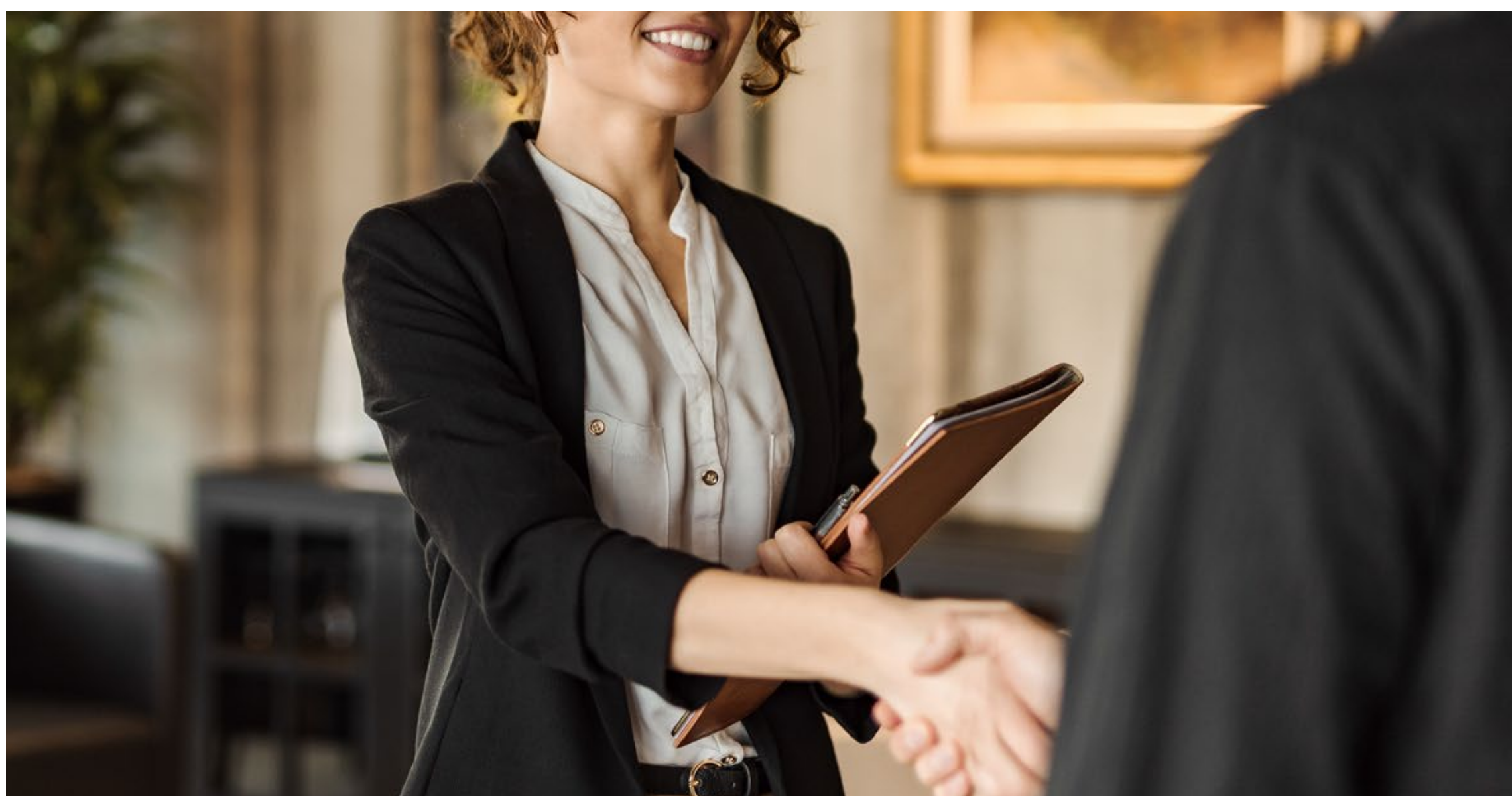
WKOERICH

Ao adquirir um imóvel **WKoerich**, você investe em uma experiência completa e diferenciada. Nosso compromisso vai além da construção de lares, oferecendo serviços que proporcionam conforto, funcionalidade e sofisticação. Além dos imóveis residenciais, atuamos em diversas áreas, como hotelaria (LK Design Hotel e K-Platz Hotel), gastronomia (Osli Restaurante), mall de lojas e hub gastronômico (K-Platz) e projetos de revitalização urbana. Tudo isso, com foco constante na inovação, na perenidade e na transformação dos espaços urbanos.

Profissionais comprometidos com a satisfação do cliente



- **Equipe de projetos própria da WKoerich**, para garantir tendências e inovações, além de soluções eficientes aos clientes.
- **Equipe de execução de obras própria da WKoerich**, com o mínimo de terceirização, para garantir qualidade de construção a correta execução dos serviços e procedimentos.
- **Equipe própria de vendas**, especializada nos produtos, e à disposição para atender as necessidades dos clientes.



Diferenciais na obra

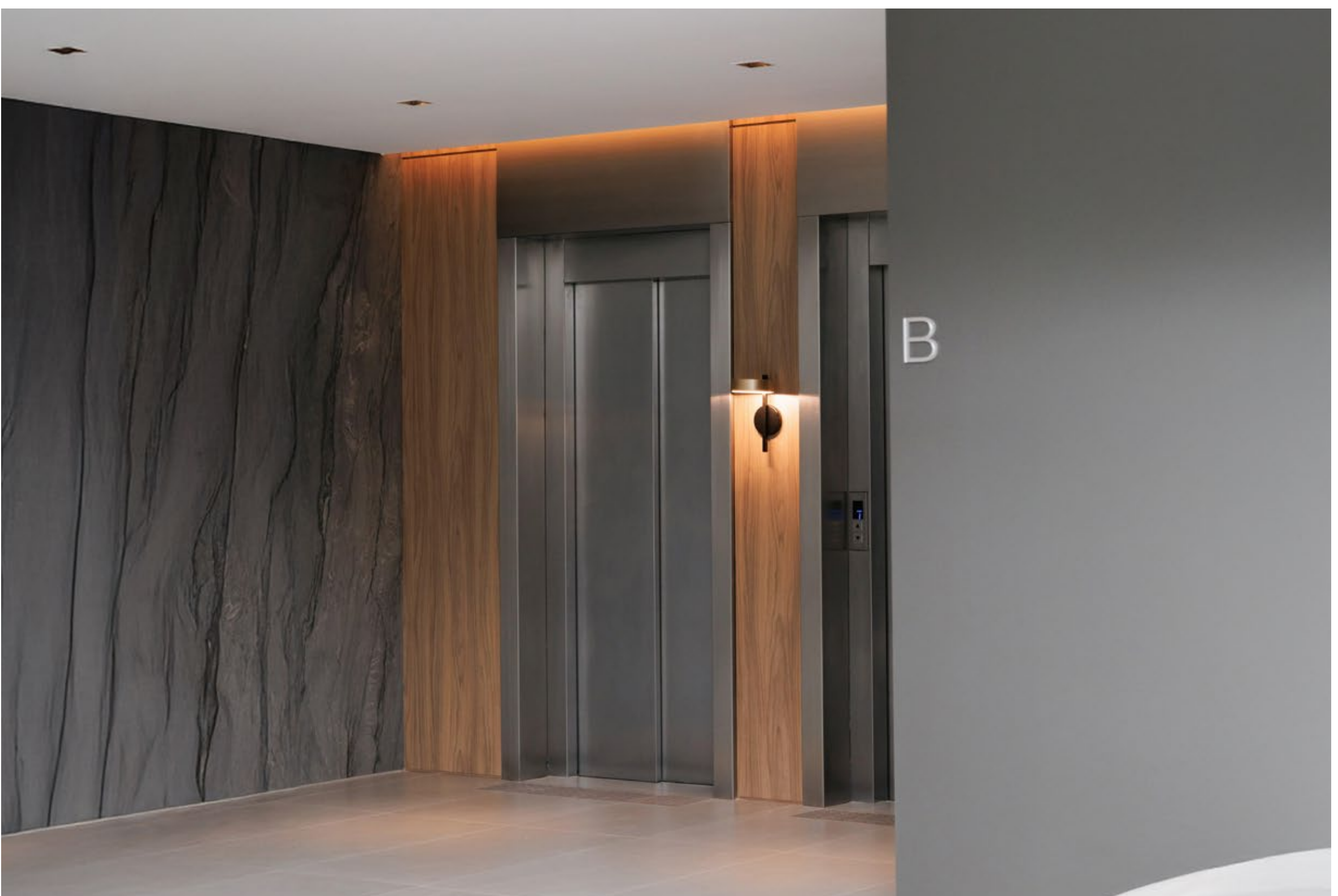


- Uso de tablets nas obras: a implementação de tablets em alguns setores do canteiro de obras digitaliza e moderniza o processo de construção. Com essa tecnologia, os profissionais têm acesso imediato às informações do projeto, permitindo atualizações em tempo real. Isso resulta em uma comunicação mais eficaz entre a equipe e um acompanhamento mais preciso das etapas da obra, evitando o risco de projetos desatualizados ou não compatibilizados.

Diferenciais no empreendimento



- Monitoramento: câmeras CFTV em operação e sensores de presença para iluminação em áreas comuns.



- Elevadores de alta velocidade.



- Paisagismo sustentável: irrigação automatizada com reaproveitamento da água das chuvas.



- Áreas de lazer: equipadas com decoração e climatização completa, além de Wi-Fi nas áreas comuns.



- Equipamentos de áudio e vídeo: instalados no salão de festas, espaço gourmet e academia.



- Louças personalizadas: no salão de festas e espaço gourmet.

Benefícios exclusivos para empreendimentos recém-entregues



- Equipe de funcionários: contratação e uniformização dos funcionários do condomínio.
- Enxoval completo: produtos de higiene e limpeza para o primeiro mês de funcionamento.

Dentro dos Apartamentos

- Box de vidro temperado e bancadas.
- Metais e misturadores de marcas renomadas como: Deca, Decol ou Roca.



- Vasos sanitários: com sistema de duplo fluxo das marcas Roca ou Deca.



- Aquecimento de água: a gás, individualizado e com aquecedor de passagens entregue e instalado pela WKoerich.
- Revestimento com azulejo retificado, nos banheiros.

- Revestimentos contemporâneos: alinhada às mais recentes tendências de design, a **Wkoerich** entrega pisos de alta qualidade nas áreas íntimas e sofisticados porcelanatos de grande formato que proporcionam um acabamento elegante e duradouro.



- Esquadrias: peitoril em granito, com persianas motorizadas nos dormitórios.



- Paredes: parede dupla entre apartamentos.
- Hobby boxes: disponíveis para venda.

- Unidades entregues com luminárias e lâmpadas instaladas.



- Contrapiso flutuante para atenuação de ruído e painéis venezianos para ocultar condensadoras.

Nosso Compromisso

Na **Wkoerich**, nosso objetivo vai além de construir imóveis de alto padrão. Queremos proporcionar uma experiência de vida excepcional. Nossos empreendimentos são reconhecidos não apenas pela estética e bem-estar, mas pelo nosso compromisso com a construção de boas experiências e soluções inovadoras.



Reafirmamos nossa responsabilidade em realizar sonhos de todos os tamanhos e em criar espaços humanizados que atendam a todas as suas necessidades. Com uma abordagem sofisticada, contemporânea e detalhista, garantimos que cada projeto **Wkoerich** seja uma expressão de excelência e inovação.

Fazendo a diferença com propósito

Na **WKOerich**, nosso compromisso vai além da construção de imóveis – estamos dedicados a fomentar o crescimento social e econômico das comunidades em que atuamos. Com uma base sólida em nossa cultura de comprometimento e valorização das pessoas, promovemos o desenvolvimento com dignidade, estudo e trabalho. Ao adquirir um imóvel **WKOerich**, você apoia diretamente projetos que transformam vidas, como o Instituto Pe. Wilson Groh (IVG), que não apenas oferece suporte a crianças, adolescentes e jovens de comunidades carentes, mas também os capacita para ingressar no mercado de trabalho e se desenvolverem como cidadãos empreendedores.





Além disso, o projeto Boa Praça atua na revitalização e manutenção de espaços públicos de uso comum, transformando o entorno urbano e a vida das pessoas, por meio de um trabalho humano e transformador. Com essa trajetória, a **Wkoerich** cuida, abraça e valoriza as cidades de Florianópolis e São José, tornando-as ainda mais belas e acolhedoras.

WKOERICH