



VIVA EM UM JARDIM:
DESVENDE OS
BENEFÍCIOS DO
PAISAGISMO E DO
JARDIM CULINÁRIO NOS
EMPREENDIMENTOS

WKOERICH

Morar em um empreendimento WKoerich é muito mais do que ter um lar. É viver em um ambiente arborizado em meio ao urbano, desfrutando de um estilo de vida mais saudável e conectado com o verde.

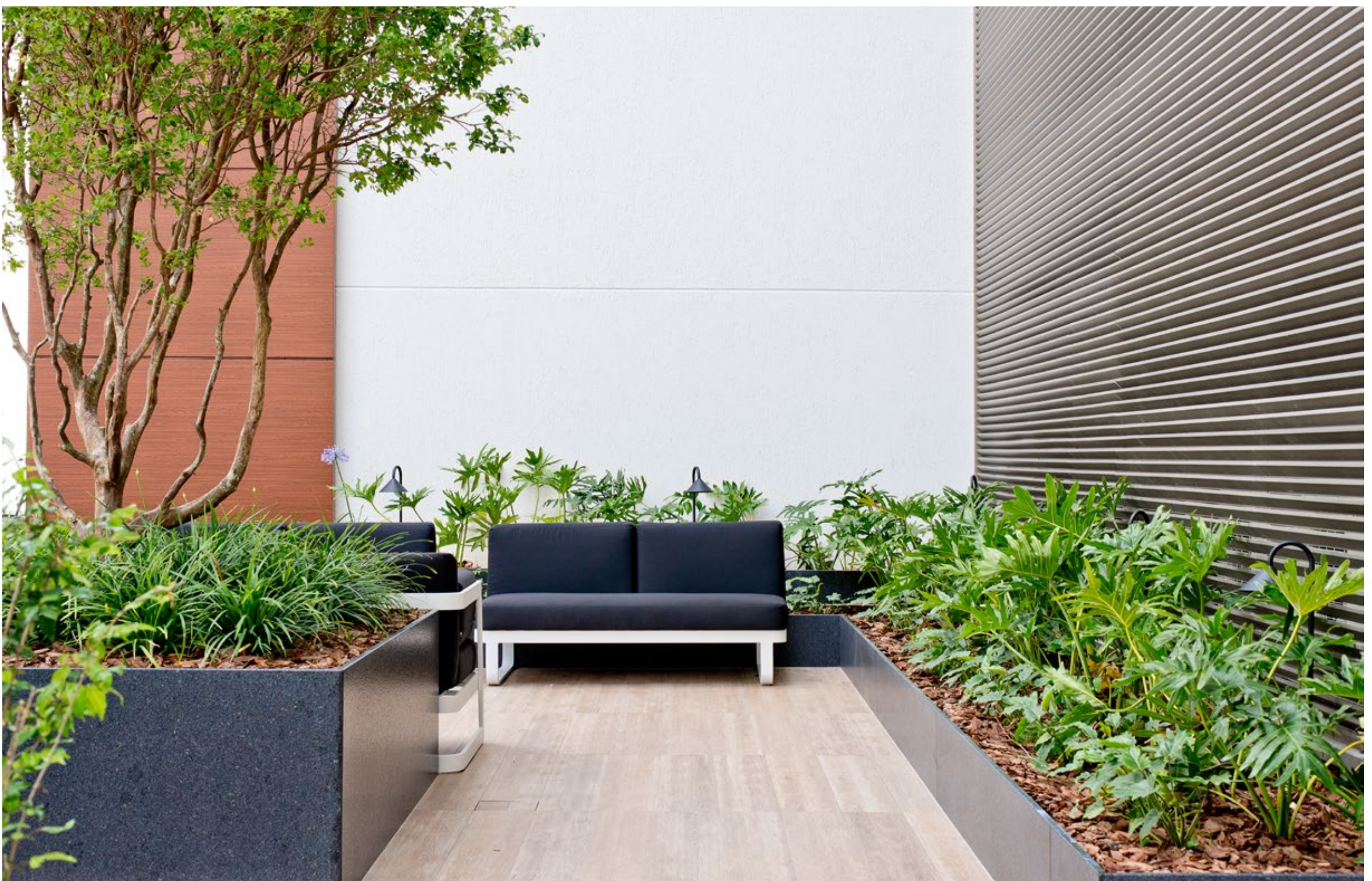
Os empreendimentos WKoerich oferecem aos seus moradores a oportunidade de viver em um ambiente integrado à natureza. Áreas verdes exuberantes, jardins cuidadosamente projetados e hortas compartilhadas são apenas algumas das características que fazem desses empreendimentos um lugar único para se viver.

Neste guia, vamos explorar os benefícios do paisagismo e do jardim culinário em alguns empreendimentos da construtora, e como essas características valorizam ainda mais o seu imóvel.

A importância do paisagismo e do jardim culinário

O paisagismo e o jardim culinário são elementos cada vez mais presentes nos projetos imobiliários modernos.

O paisagismo pode ser encontrado nas principais áreas comuns de empreendimentos como Costa Azul Clube Residencial, WOK Residence e eStúdio WOK, enquanto o Jardim Culinário – no Fragata Residencial e Costa Azul, até o momento – possui um espaço exclusivo com fácil acesso de todos os moradores. Mas eles vão muito além da estética, oferecendo uma série de benefícios para a saúde e o bem-estar dos moradores.



Quando pensados de forma estratégica e sustentável, o paisagismo e o jardim culinário se tornam poderosos aliados na jornada em direção à sustentabilidade e à responsabilidade social. A sigla ESG (Environmental, Social and Governance) engloba os aspectos ambientais, sociais e de governança que a WKOerich considera em suas ações e práticas sustentáveis, como forma de reforçar o seu compromisso

com a responsabilidade social. O paisagismo, nesse contexto, contribui significativamente para todos esses pilares, confira:

MELHORA DA QUALIDADE DO AR:

as plantas absorvem o dióxido de carbono e liberam oxigênio, contribuindo para um ar mais puro e saudável. No meio urbano, empreendimentos com paisagismo e/ou teto verde – como no caso do Costa Azul -, contribuem para o desenvolvimento da própria cidade, já que ajudam no maior conforto térmico também.



REDUÇÃO DO ESTRESSE:

o contato com a natureza tem um efeito calmante e relaxante, ajudando a reduzir os níveis de estresse e ansiedade. Além disso, o paisagismo, quando bem realizado, contribui para a redução de ruídos externos.

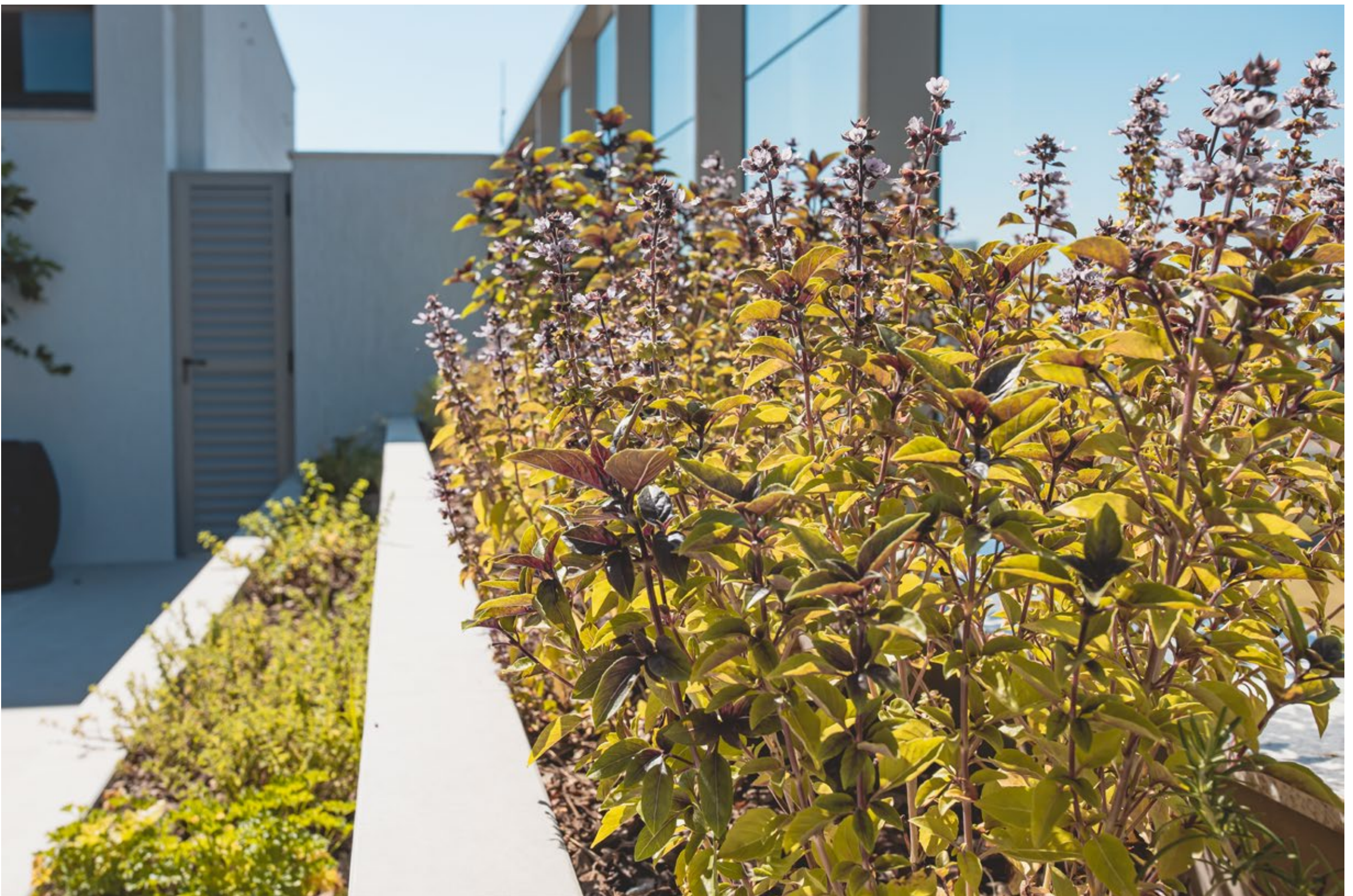
PROMOÇÃO DE UM ESTILO DE VIDA ATIVO:

espaços verdes nas áreas comuns convidam à prática de atividades físicas ao ar livre, como yoga e exercícios nos fitness externos (nos edifícios que o possuem) e brincadeiras com as crianças nos playgrounds.



ALIMENTAÇÃO SAUDÁVEL:

um jardim culinário permite cultivar seus próprios temperos, garantindo uma alimentação mais nutritiva e saborosa. O espaço pode ser usado pelos moradores conforme as regras do condomínio. Por isso, consulte o síndico para entender como funciona a utilização da horta.



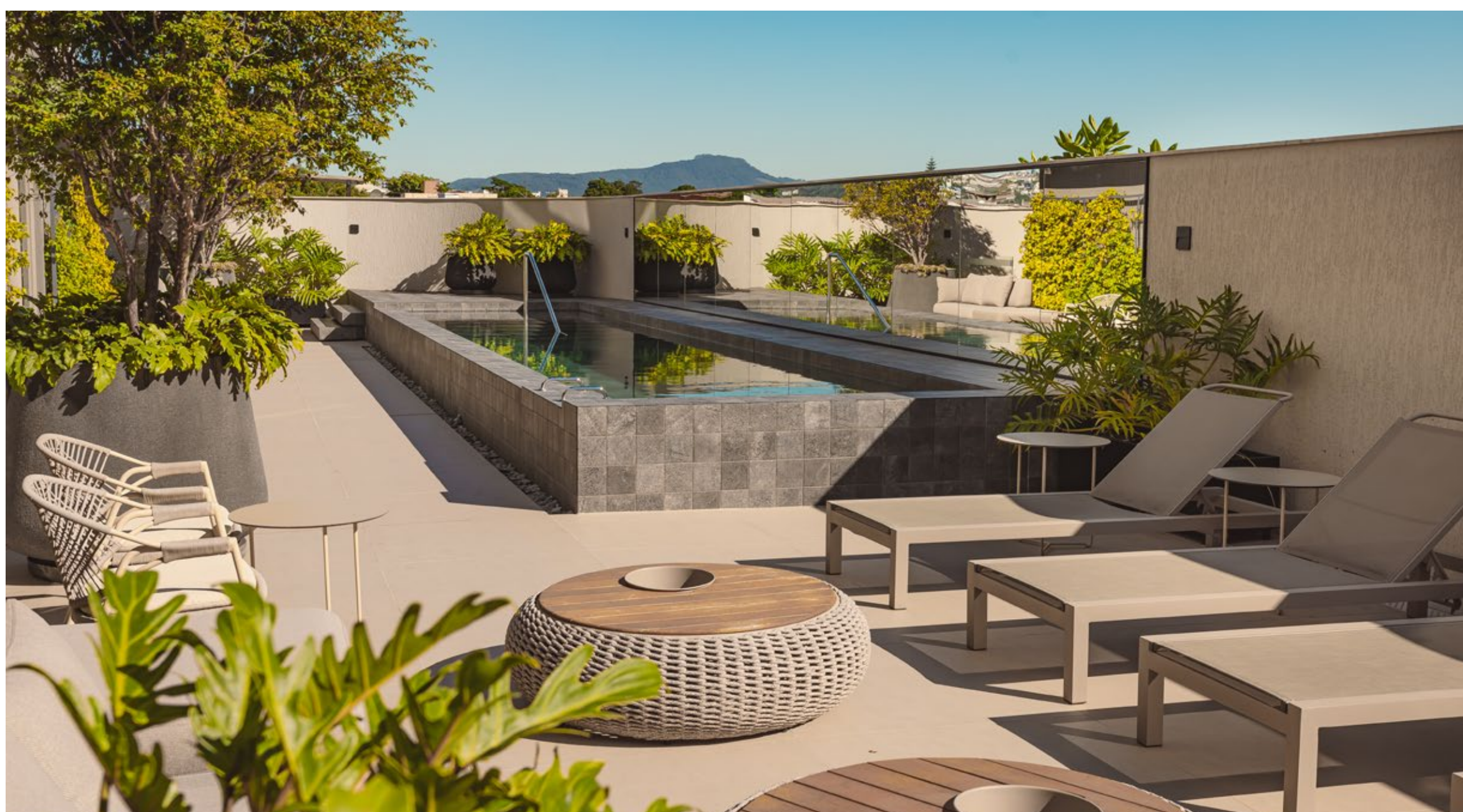
VALORIZAÇÃO DO IMÓVEL:

graças a todos os benefícios já mencionados, além da beleza que esses espaços contam, imóveis com áreas verdes e jardins culinários são mais valorizados no mercado, proporcionando um excelente investimento a longo prazo.



ESTÉTICA:

o paisagismo ajuda a tornar um edifício mais verde, imergindo os moradores a estarem em meio à natureza. A utilização de plantas e flores cria um ambiente alegre e vibrante. A utilização de plantas nativas, como feito pela WKoerich, aumenta a durabilidade dos jardins, além de tornar tudo ainda mais bonito e integrado ao ambiente da região.



ESPAÇOS PÚBLICOS:

além do paisagismo nos empreendimentos, a WKoerich também participa do desenvolvimento da cidade através da revitalização e manutenção de espaços públicos, como praças e parques. Os mais recentes, como o Parque Costa Azul e a Praça Nossa Senhora de Fátima, são exemplos dessas ações, que visam levar os benefícios de lazer e contato com a natureza também para a comunidade à volta.



Escritórios de arquitetura paisagista

HANAZAKI

Os empreendimentos eStúdio WOK e WOK Residence possuem paisagismo do escritório Hanazaki, o único estúdio brasileiro de arquitetura paisagista premiado com o Professional Awards da ASLA (American Society of Landscape Architects), uma das mais proeminentes associações de arquitetura paisagista do mundo. O minimalismo é o principal estilo do escritório, já que o conceito e a atenção aos detalhes compõem projetos que flertam com o purismo e seus significados



JA8 ARQUITETURA VIVA

Já no Costa Azul Clube Residencial e no Fragata Residence, a JA8 Arquitetura Viva desenvolveu ambos os projetos paisagísticos. O estúdio atua desde 2000 nas mais diversas áreas da arquitetura paisagista, criando projetos para empreendimentos mobiliários, espaços públicos, revital-

izações urbanas, ambientes comerciais e residências. O escritório já recebeu os prêmios The International Property Awards 2010, II Prêmio Cláudia 2012, Prêmio AsBEA SC 2011 e 2013, Prêmio Master Imobiliário 2014 e Prêmio AsBEA Nacional 2008, 2012, 2014, 2016 e 2018.



Investir em um imóvel WKoerich é investir em qualidade de vida. O paisagismo e o jardim culinário são apenas algumas das características que fazem desses empreendimentos um lugar especial para se viver. Ao escolher um imóvel WKoerich, você estará adquirindo muito mais do que um espaço físico: você estará investindo em seu bem-estar e no futuro da sua família.

Convidamos você a
conhecer nossos
empreendimentos
através do site

 **wkoerich.com.br**

ou em nossas
redes sociais

 **wkoerichimoveis**

WKOERICH